

**BILAN DES ACQUISITIONS / CESSIONS
REALISEES PAR LA VILLE DE SCEAUX EN 2023**

ACQUISITIONS VILLE

| DESIGNATION | DESIGNATION CADASTRALE | SURFACE EN M ² | ADRESSE | VENDEUR | ACQUEREUR | DELIBERATION DU C.M. OU DECISION | PRIX | DATE DE L'ACTE |
|--|------------------------|---|------------------------|---------|-----------|----------------------------------|---------|----------------|
| Volume n°4 de l'ensemble immobilier situé 13 sentier des Torques, correspondant à une partie du centre technique municipal | I n°145 | surface au sol du volume = 7,2 m ² | 13 sentier des Torques | SEQENS | VILLE | 11/10/2022 | 3 240 € | 03/02/2023 |
| Voirie correspondant au sentier des Torques et sentier du ru d'Aulnay | I n°146 et 149 | surface de voirie = 790 m ² | 13 sentier des Torques | SEQENS | VILLE | 11/10/2022 | 1 € | 03/02/2023 |

CESSIONS VILLE

| DESIGNATION | DESIGNATION CADASTRALE | SURFACE EN M ² | ADRESSE | VENDEUR | ACQUEREUR | DELIBERATION DU C.M. OU DECISION | PRIX | DATE DE L'ACTE |
|---|------------------------|--|-------------------------|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|----------------|
| Terrain | H n°85 | surface du terrain = 187 m ² | 45 rue Madeleine Crenon | VILLE | Mme ETESSAMI | 11/10/2022 | 196 000 € | 16/01/2023 |
| Volume n°9 de l'ensemble immobilier situé 13 sentier des Torques, correspondant à une partie des jardins sur terrasse des logements sociaux | H n°85 | surface au sol du volume = 53,8 m ² | 13 sentier des Torques | VILLE | SEQENS | 11/10/2022 | 24 210 € | 03/02/2023 |
| Terrain à usage de jardin | X n°271 | surface du terrain = 33 m ² | 1 rue Berlioz | VILLE | M.LEBOFSKY et Mme GUILLEMET | 23/03/2023 | 14 850 € | 19/06/2023 |
| Volume n°43 de l'ensemble immobilier du square Robinson Cession de droits réels | F n°172 | superficie du local = 153 m ² | 7 square Robinson | VILLE | UNAPEI 92 | 22/06/2023 | Bail emphytéotique de 30 ans : loyer de 30 500 €/an | 26/09/2023 |

**BILAN DES ACQUISITIONS / CESSIONS
REALISEES PAR L'EPFIF EN 2023**

Dans le cadre de la convention d'intervention foncière initiale du 24 juillet 2007, renouvelée le 11 mai 2011 et modifiée par avenant en date du 21 décembre 2015, et son renouvellement complet en date du 25 avril 2017, modifiée par un avenant n°1 du 22 mars 2018 puis par un avenant n°2 du 30 juillet 2019

ACQUISITIONS EPFIF

| DESIGNATION | DESIGNATION CADASTRALE | SURFACE EN M ² | ADRESSE | VENDEUR | ACQUEREUR | PRIX | DATE DE L'ACTE |
|---|------------------------|---------------------------|----------------------|---------|-------------------|-----------|----------------|
| Copropriété du 20 avenue de la Gare Appartement + cave lots 5 et 13 | F n°84 | 61 m ² | 20 avenue de la Gare | EPFIF | Indivision BEEKER | 370 000 € | 22/09/2023 |

CESSIONS EPFIF

Néant.